中山市沙溪镇岐江公路乐群路段 15 号物业承租权招标项目

中标结果公告【LX(2023)0000002】

中天顺韵建设管理有限公司中山分公司受中山市沙溪镇乐群村永厚股份合作经济社的委托,就中山市沙溪镇岐江公路乐群路段 15 号物业承租权招标项目(项目编号: ZTSY20221119ZS)采用公开招标方式进行招标,本项目于 2023年01月29日发布公开招标公告。现评审工作已结束,经评标委员会评定并经公示后,中标结果公告如下:

- 一、项目编号: ZTSY20221119ZS
- 二、项目名称:中山市沙溪镇岐江公路乐群路段 15 号物业承租权招标项目
- 三、评审日期: 2023年02月20日
- 四、评审地点:中山市沙溪镇乐群村民委员会办公楼
- 五、中标信息

中标人名称:中山市沙溪镇世昌物业租赁中心

中标总金额: Y4993680.00元(大写:人民币肆佰玖拾玖万叁仟陆佰捌拾元整)

中标单价: ①第 1-3 年: ¥50000.00 元/月;

- ②第 4-6 年: ¥54000.00 元/月;
- ③第7-8年: ¥58320.00元/月。

注:租金均为不含税价,交付使用之日起的 90 天为免租装修改造期,第 4 个月起按租金 ¥ 50000.00 元/月缴交租金。

请中标人务必于自《中标通知书》发出之日起30日内带齐有关文件与招标人签订合同,并依照招标文件中招标代理服务费的相关规定向招标代理机构缴纳招标代理服务费。

六、联系事项

1、招标人:中山市沙溪镇乐群村永厚股份合作经济社

联系人: 缪先生、缪小姐

电话: 13326986211、13600339771

2、招标代理机构:中天顺韵建设管理有限公司中山分公司

招标代理机构地址:中山市沙溪镇新濠路3号曜基商业广场A栋3楼A310

联系人: 胡小姐

电 话: 0760-89882265、13622705549

特此公告。

中山市沙溪镇乐群村永厚股份合作经济社中天顺韵建设管理有限公司中山分公司 2023年2月27日